

PRILOGA 11B

**ZAHTEVA ZA IZDAJO
GRADBENEGA DOVOLJENJA
ZA NEZAHTEVNI OBJEKT****INVESTITOR**

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe **Majda Furlan in sinovi Investitorka**naslov ali sedež družbe **Slovenska 1, 1000 Ljubljana**

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali sedež družbe

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali sedež družbe

KONTAKTNA OSEBAime in priimek **Miha Gapiha**telefonska številka **049 611 211**elektronski naslov **miha.gapiha@gmail.com****POOBLAŠČENEC***podatki se vpišejo kadar je imenovan pooblaščenec*ime in priimek ali naziv družbe **ARHITEKT d.o.o.**naslov ali sedež družbe **Dunajska cesta 1, 1000 Ljubljana**kontaktna oseba **Marjan Direktor**telefonska številka **456789123**elektronski naslov **marjan@arhitekt.si****NAVEDBA ORGANA, PRI KATEREM SE VLAGA ZAHTEVA**

naziv

naslov

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJOštevilka katastrske občine **1710**katastrska občina **Gradišče**parc. št. **245/2****PODATKI O GRADNJI**naziv gradnje **Vila Marija**

VRSTE GRADNJE

navesti vse ustrezne vrste gradnje

- | | |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT |
| <input type="checkbox"/> | NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA |
| <input checked="" type="checkbox"/> | REKONSTRUKCIJA |
| <input type="checkbox"/> | SPREMEMBA NAMEMBNOSTI |
| <input type="checkbox"/> | LEGALIZACIJA |

<input type="checkbox"/>	objekt z vplivi na okolje
<input type="checkbox"/>	predhodna presoja vplivov na okolje

DOVOLJENJA ZA OBSTOJEČI OBJEKT

podatek se vpiše, če se gradnja nanaša na obstoječ objekt (rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti, novogradnja - prizidava)

<input type="checkbox"/>	objekt, zgrajen pred 31. 12. 1967
številka GD ali odločbe o legalizaciji ali odločbe o objektu daljšega obstoja	15968/45
navedba upravnega organa, ki je izdal odločbo	UE Litija
datum odločbe	2. 8. 1971

Na podlagi navedenih podatkov in priloženega projekta ter ostalih priloženih listin vas prosim za izdajo gradbenega dovoljenja.

datum	podpis vložnika
22. 3. 2023	

PRILOGE

ustrezno označi

MNENJA ALI DOKAZILO, DA JE BILA ZAHTEVA ZA MNEJE PODANA, V KOLIKOR MNENJE NI BILO IZDANO

OBČINA

<input checked="" type="checkbox"/>	SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI
VAROVANA OBMOČJA	
<input checked="" type="checkbox"/>	KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG
<input type="checkbox"/>	KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV
<input type="checkbox"/>	NARAVOVARSTVENO SOGLASJE
<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA POSEG V JAME
<input type="checkbox"/>	VODNO MNENJE
<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU
<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA
<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI
<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA
<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

<input checked="" type="checkbox"/>	VODOVOD
<input checked="" type="checkbox"/>	ELEKTRIKA
<input type="checkbox"/>	PLIN
<input type="checkbox"/>	TOPLOVOD
<input type="checkbox"/>	FEKALNE VODE
<input type="checkbox"/>	METEORNE VODE
<input type="checkbox"/>	KOMUNIKACIJSKI VODI
<input type="checkbox"/>	JAVNE CESTE
<input type="checkbox"/>	ŽELEZNICE, PRAGOVNI PAS
<input type="checkbox"/>	ŽELEZNICE, INTEROPERABILNOST

<input type="checkbox"/>	LETALIŠČA
<input type="checkbox"/>	VARNOST PLOVBE
<input type="checkbox"/>	OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA
<input type="checkbox"/>	OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE
PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO	
<input type="checkbox"/>	VODOVOD
<input type="checkbox"/>	ELEKTRIKA
<input type="checkbox"/>	PLIN
<input type="checkbox"/>	TOPLOVOD
<input type="checkbox"/>	FEKALNE VODE
<input type="checkbox"/>	METEORNE VODE
<input type="checkbox"/>	DOSTOP
DRUGA MNENJA	
<input type="checkbox"/>	JEDRSKA VARNOST
<input type="checkbox"/>	SEVALNA VARNOST
<input type="checkbox"/>	KMETIJSKO GOSPODARSTVO
<input type="checkbox"/>	VETERINA
<input type="checkbox"/>	OBRAMBA
<input type="checkbox"/>	

IZKAZOVANJE PRAVICE GRADITI

<input checked="" type="checkbox"/>	Lastninska ali druga stvarna pravica na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, je vpisana v zemljiški knjigi
<input type="checkbox"/>	Iz uradnih evidenc je razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnine, na kateri se bo izvajala gradnja
	Pravico graditi izkazujem z listinami:
<input type="checkbox"/>	Notarsko overjena pogodba o pridobitvi lastninske ali druge stvarne pravice na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, ki je predlagana za vpis v zemljiško knjigo,
<input type="checkbox"/>	Sodna ali upravna odločba, ki investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del
<input type="checkbox"/>	Sklep o določitvi investitorja kot upravljavca nepremičnine, če gre za nepremičnino v lasti njegovega ustanovitelja
<input type="checkbox"/>	Druga listina, ki v skladu z zakonom investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del
<input type="checkbox"/>	Soglasje upravljavca javne ceste za izvedbo gradnje v cestnem telesu, če gre za gradnjo objekta gospodarske javne infrastrukture, skupaj s priključki, ki se izvaja v cestnem telesu javne ceste
<input type="checkbox"/>	Notarsko overjena pogodba o pridobitvi obligacijske pravice, za nepremičnine na katerih so predvidene začasne ureditve za potrebe gradnje

OSTALE PRILOGE

<input checked="" type="checkbox"/>	Pooblastilo (če zahteve ne vloga investitor)
<input checked="" type="checkbox"/>	Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja za nezahtevne objekte (DNZO)
<input type="checkbox"/>	Dokazilo o obstoju objekta pred 31.12.1967
<input type="checkbox"/>	Pisne izjave strank da se strinjajo z nameravano gradnjo, če so pridobljene
<input type="checkbox"/>	Druge priloge (navesti katere):

PRILOGA 6

DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA ZA NEZAHTEVNE OBJEKTE

LIST 1: PODATKI O INVESTITORJU IN OBJEKTU

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe Majda Furlan in sinovi Investitorka
naslov ali sedež družbe Slovenska 1, 1000 Ljubljana

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe Majda Investitorka
naslov ali sedež družbe Slovenska 2, 1000 Ljubljana

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe Majda Investitorka
naslov ali sedež družbe Slovenska 2, 1000 Ljubljana

PODATKI O STAVBAH IN GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH

vpisujejo se podatki, ki so relevantni za objekt

naziv gradnje Vila Marija
klasifikacija objekta po CC-SI 12420 Garažne stavbe
klasifikacija glavnega objekta po CC-SI, če je nezahtevni objekt 11100 Enostanovanjske stavbe
pripadajoči objekt

PODATKI ZA STAVBE

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno) 4 m x 6 m
višina 5 m
bruto tlorisna površina 24 m
bruto prostornina 72 m2
etažnost P
globina 0,8 m (temelji)

PODATKI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina
širina
globina
dolžina
nosilni razpon
bruto tlorisna površina
bruto prostornina
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)

OBJEKT PROIZVOD

- ☐ je kot celota dan na trg kot proizvod, ki izpolnjuje zahteve iz predpisov, ki urejajo splošno varnost proizvodov
- ☐ za njegovo postavitve se ne uporabljajo betonska in zidarska dela ali se na mestu postavitve ne varijo konstrukcijski elementi

☐ nima lastnih komunalnih in drugih priključkov

☐ ni enostavni objekt

po potrebi dodati rubriko

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

številka katastrske občine	1710
katastrska občina	Gradišče
parc. št.	245/2

po potrebi dodati vrstice

PRIKLJUČEVANJE NA KOMUNALNO INFRASTRUKTURO (NAVESTI, KATERO):

	Objekt ne bo imel samostojnih priključkov na komunalno infrastrukturo

po potrebi dodati vrstice

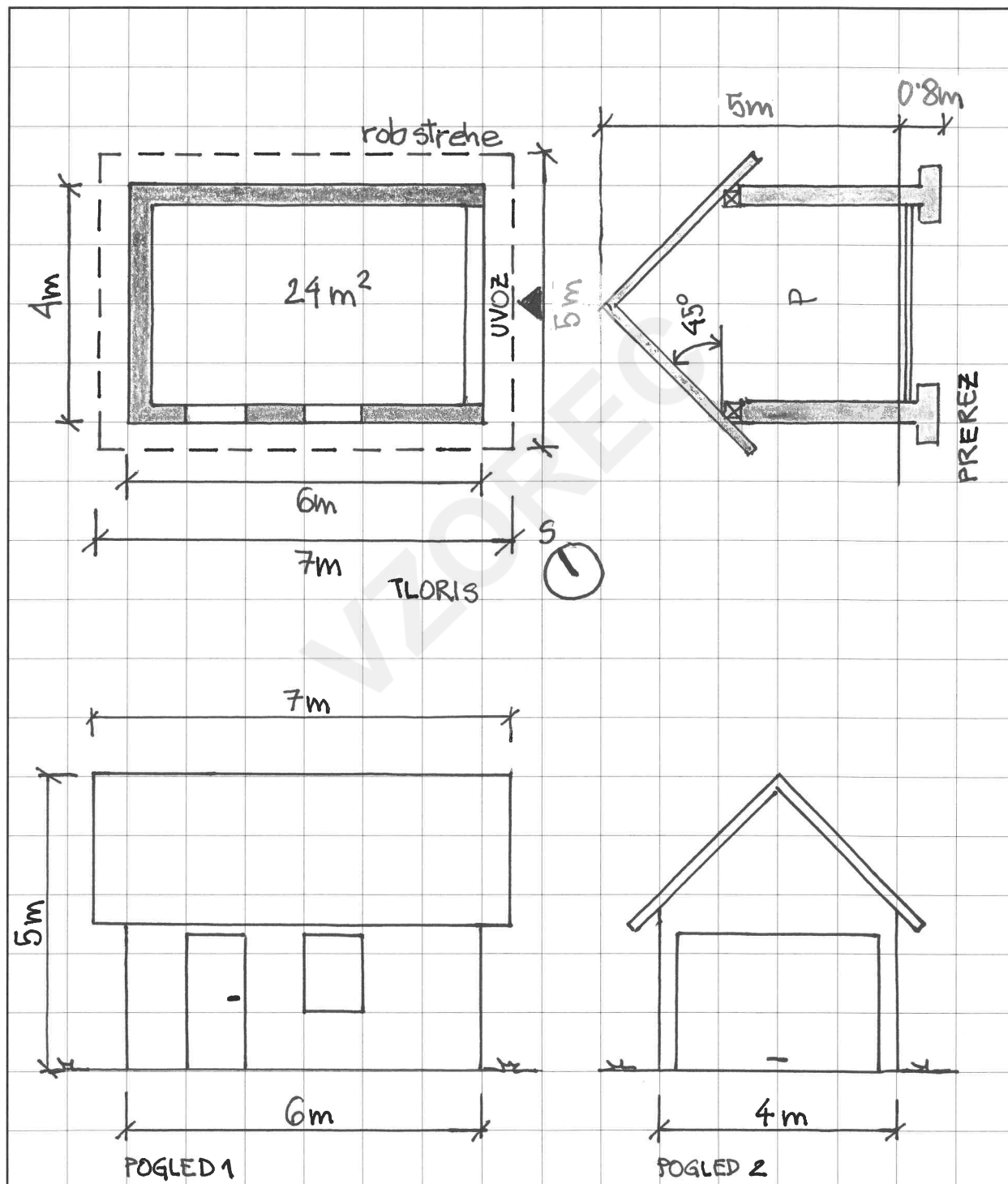
datum izdelave	2. 4. 2019
izdelal	Majda Investitorka

DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA ZA NEZAHTEVNE OBJEKTE

LIST 2: TLORIS, ZNAČILNI PREREZI (PROFILI), POGLEDI OZIROMA OBLIKOVANJE TERENA

MERILO 1 \approx 100

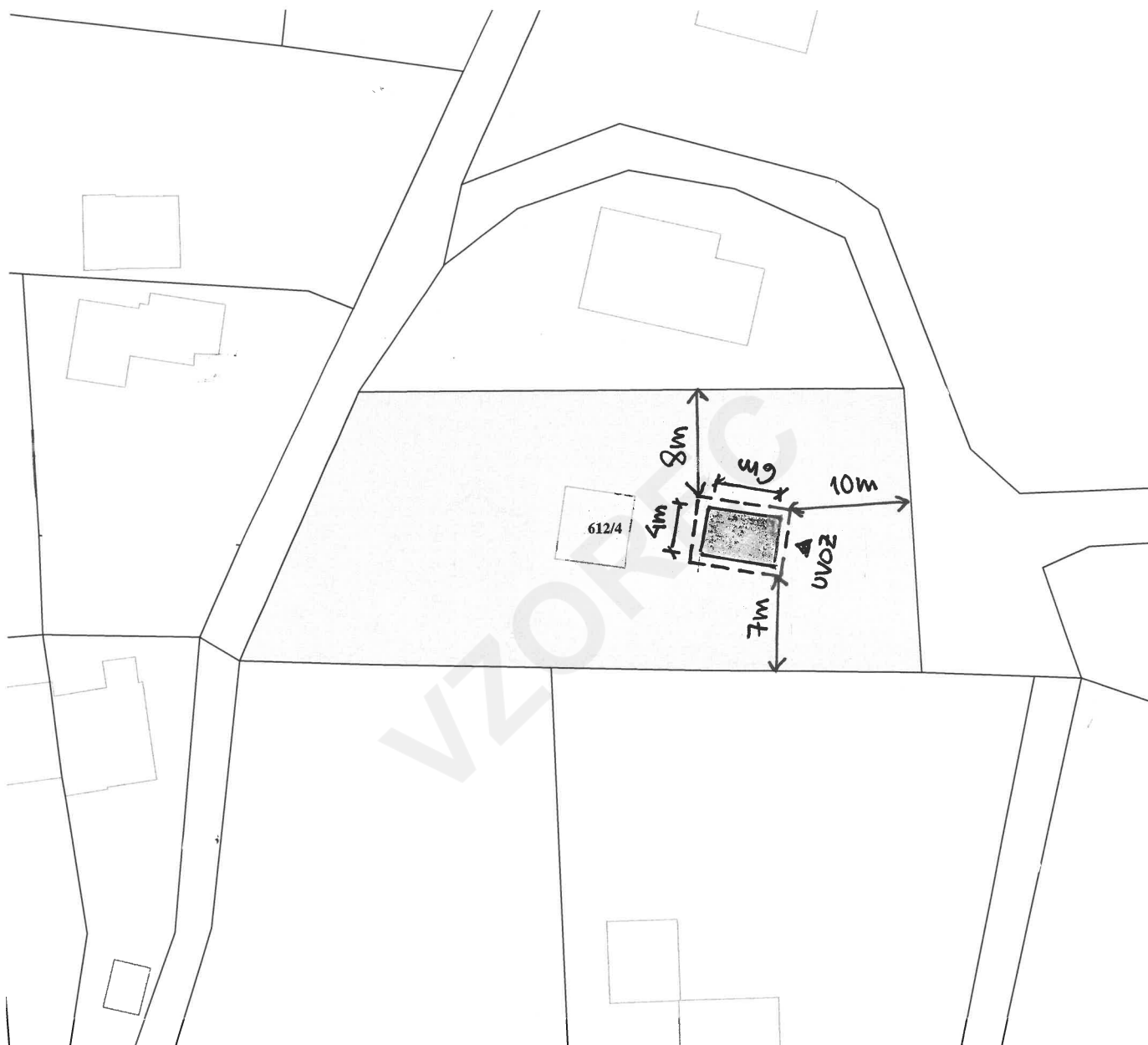
1 kvadrat = 1 m





IZRIS PARCELE

Parcela: katastrska občina GRADIŠČE številka parcele 612/4



Približno 20 m

Informativno merilo 1 : 500

Legenda oznak:

- Parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Stanje evidence zemljiškega katastra za izbrano parcelo na dan 20.03.2023

Vir podatkov:

Geodetska uprava Republike Slovenije

Transakcijska številka:

Izris pripravil/-a:

Izris parcele je izdelan na podlagi evidence zemljiškega katastra, ki jo vodi Geodetska uprava RS in se ne šteje kot potrdilo v smislu 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006 in nasl.) in Pravilnik o vrstah in vsebini potrdil iz zbirk geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012). Podatkov o mejah parcel ter numerično merilo iz tega izrisa se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra.

© Geodetska uprava Republike Slovenije