



OBČINA
KOSTANJEVICA
NA KRKI

VLOGA ZA ODDAJO NEPROFITNEGA STANOVANJA V NAJEM
(javni razpis od 6.1.2025 do 27.1.2025)

1. PODATKI O PROSILCU

Priimek in ime: _____

EMŠO | | | | | | | | | | | | | | | |

Davčna številka | | | | | | | | | | | | | | | |

Naslov stalnega bivališča: _____

Naslov začasnega bivališča: _____

Tel. št.: _____ Elektronski naslov: _____

Zaposlitev: _____

2. PODATKI O ZAKONCU OZ. ZUNAJZAKONSKEM PARTNERJU PROSILCA, ki bo skupaj s prosilcem uporabljal stanovanje

Priimek in ime: _____

EMŠO | | | | | | | | | | | | | | | |

Davčna številka | | | | | | | | | | | | | | | |

Naslov stalnega bivališča: _____

Naslov začasnega bivališča: _____

Tel. št.: _____ Elektronski naslov: _____

Zaposlitev: _____

3. PODATKI O DRUGIH OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANIH PROSILCA, ki bodo skupaj s prosilcem uporabljali stanovanje.

Ime in priimek	EMŠO	DAVČNA ŠTEVILKA	Sorodstveno razmerje do prosilca

OPOMBA: Ožji družinske člane prosilčevega gospodinjstva so zakonec prosilca ali oseba, s katero prosilec živi v zunajzakonski skupnosti v skladu s predpisi o zakonski zvezi in družinskih razmerjih (v nadaljnjem besedilu: zunajzakonska skupnost), njuni otroci oziroma posvojenci, starši in posvojitelji ter osebe, ki jih je po zakonu dolžan preživljati. Možno je uveljavljanje zgolj otrok, ki so prosilcu dodeljeni v varstvo in vzgojo oz. nad katerimi imata z nekdanjim partnerjem dogovorjeno skupno skrbništvo.

4. STANOVANJSKE RAZMERE

Opis stanovanjskih in socialnih razmer ter prednostnih kategorij, skupaj s točkovanjem.

V stolpec z oznako »Označite z X« vlagatelj označi postavko, za katero uveljavlja točke. V posameznem sklopu lahko vlagatelj označi samo enega izmed spodaj navedenih statusov. Uveljavljanje statusa pod točko 4.1.1 ali 4.1.2 izključuje točkovanje pod točkama 4.2. Kvaliteta bivanja, 4.3 Neprimerna stanovanjska površina in 4.4. Funkcionalnost stanovanja. Stolpec »Točke izpolni komisija« izpolni komisija za vodenje postopka javnega razpisa.

4.1	Stanovanjski status	Označite z X	Točke izpolni komisija
4.1.1	Udeleženec razpisa je brez stanovanja, je brezdomec ali prebiva v zasilnem bivališču ali ima uradni naslov pri raznih organizacijah, društvih (Center za socialno delo, Karitas, Rdeči križ ...)		240
4.1.2	Udeleženec razpisa prebiva v prostorih za začasno bivanje, v drugih nestanovanjskih prostorih (bivalna enota, materinski dom, zavetišče, drugi nestanovanjski prostori)		220
4.1.3	Udeleženec razpisa je najemnik ali podnajemnik tržnega stanovanja (prosilec predloži sklenjeno najemno ali podnajemno pogodbo)		190
4.1.4	Udeleženec razpisa prebiva v delavskem domu, stanovanjski skupini, študentskem domu ali službenem stanovanju (prosilec predloži najemno pogodbo)		170
4.1.5	Udeleženec razpisa prebiva v neprofitnem stanovanju po 29. čl. Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (izjemna dodelitev neprofitnega stanovanja za določen čas)		180
4.1.6	Udeleženec razpisa stanuje pri starših, sorodnikih ali prijateljih (prosilec predloži potrdilo o stalnem prebivališču in potrdilo o številu oseb prijavljenih na naslovu stalnega prebivališča)		190
4.1.7	Udeleženec razpisa je najemnik denacionaliziranega stanovanja (prosilec predloži sklenjeno najemno pogodbo)		190
4.1.8	Udeleženec razpisa je solastnik stanovanja v tretjinskem ali manjšinskem deležu, ki ne presega 40% vrednosti zanj primerne stanovanja in v tem stanovanju prebiva (prosilec predloži izpisek iz zemljiške knjige)		160
4.2	Kvaliteta bivanja	Označite z X	Točke izpolni komisija
4.2.1	Bivanje v neprimernem stanovanju (prosilec predloži točkovalni zapisnik iz katerega je razvidno, da je stanovanje ovrednoteno z manj kot 150 točkami po Pravilniku o merilih in načinu za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistem točkovanja (Uradni list RS SRS, št. 25/81) ali 170 točkami po Pravilniku o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanja in stanovanjskih stavb (Ur.l. RS, št. 127/04 in 69/05))		50
4.3	Neprimerna površina stanovanja	Označite z X	Točke izpolni komisija
	Neprimerna površina stanovanja (prosilec predloži najemno oz. podnajemno pogodbo ali zapisnik o točkovanju stanovanja. V kolikor prosilec biva pri starših, sorodnikih ali prijateljih, ali nima sklenjene najemne pogodbe ali prebiva v prostorih s souporabo določenih prostorov, se upošteva izjava prosilca o površini dela stanovanja, ki jo ima v uporabi ali souporabi)		

4.3.1	do vključno 4 m ² na družinskega člana		20
4.3.2	od 4 m ² do 8 m ² družinskega člana		15
4.3.3	od 8 m ² do 12 m ² družinskega člana		10
4.3.4	Preveliko stanovanje glede na število uporabnikov - nad 20 m ² (velja le za denacionalizirana stanovanja – stanovanjski status 4.1.7)		15

Izjava prosilca:

Skupna velikost celotne stanovanjske enote je _____ m². Od tega imam v samostojni uporabi _____

m². Poleg tega imam v souporabi prostore v skupni izmeri _____ m², ki jih vključno z mojo družino

uporablja _____ oseb.

4.4	Funkcionalnost stanovanja (uveljavlja se lahko več točkvalnih kategorij)	Označite z X	Točke izpolni komisija
4.4.1	Stanovanje z arhitektonskimi ovirami (točkuje se prosilec ali član gospodinjstva, ki je trajno vezan na uporabo invalidskega vozička. Prosilec mora priložiti potrdilo ustrezne institucije, iz katerega je razvidno, da je prosilec oz. njegov član gospodinjstva)		50
4.4.2	Stanovanje z vhodom neposredno z dvorišča (točkuje se pritlično stanovanje brez predsobe, z vhodom neposredno v bivalni prostor)		10

5. SOCIALNE IN ZDRAVSTVENE RAZMERE

5.1.	Število članov gospodinjstva	Označite z X	Točke izpolni komisija
5.1.1	Število mladoletnih otrok _____ Rojeni po 6.1.2007, prosilec predloži izpisek iz rojstne matične knjige za vsakega otroka, ki z njim nastopa na razpisu; Upošteva se tudi zdravniško potrjena nosečnost – priložiti potrdilo; Za otroke, starejše od 18 let, ki se šolajo, prosilec predloži tudi potrdilo o vpisu. (za vsakega otroka 30 točk)		
5.1.2	Družina s članom gospodinjstva, starim nad 65 let (rojeni pred 6.1.1960, prosilec priloži ustrezen dokumenta, če ga veže zakonska dolžnost preživljanja-npr. notarski sporazum o preživljanju, upravno odločbo o preživljanju)		30
5.2	Ločeno življenje	Označite z X	Točke izpolni komisija
5.2.1	Ločeno življenje roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernih stanovanjskih razmer (prosilec predloži ustrezno odločbo socialne službe o ločenem življenju staršev in mladoletnih otrok zaradi neprimernih stanovanjskih razmer)		60
5.2.2	Status roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec – eden od otrokovih staršev je neznan ali pa je preživnina neizterljiva); prosilec izkaže, da je eden od otrokovih staršev neznan z ažurnim izpiskom iz rojstne matične knjige; prosilec izkaže, da je preživnina neizterljiva s predložitvijo izvršilnega predloga oziroma tožbe oziroma z odločbo, na podlagi katere otrok prejema nadomestilo jamstvenega sklada		40
5.3	Zdravstvene razmere*	Označite z X	Točke izpolni komisija

5.3.1	Trajna obolenja mladoletnih otrok, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami: število otrok _____ (točkuje se v primeru, če prosilec v stanovanju prebiva najmanj tri leta ter <u>izpolnjuje oba naslednja pogoja</u> : prosilec predloži zdravniško potrdilo osebnega zdravnika o obstoju kronične bolezni zgornjih dihal ali astme mladoletnih otrok (potrdilo ne sme biti starejše od 30 dni) ter predloži zapisnik o točkovanju stanovanja iz katerega so razvidne odbitne točke za delno, pretežno ali vidno vlago ali če je predloženo dokazilo pristojnega izvedenca, ki izkazuje prisotnost vlage ali če le-to ugotovi komisija najemodajalca ob samem ogledu)		80
5.3.2	Trajna obolenja prosilca ali ostalih odraslih družinskih članov, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami (točkuje se v primeru, če prosilec <u>izpolnjuje oba naslednja pogoja</u> : prosilec predloži zdravniško potrdilo osebnega zdravnika o obstoju kronične bolezni zgornjih dihal ali astme za sebe ali ostale odrasle družinske člane (potrdilo ne sme biti starejše od 30 dni) ter predloži zapisnik o točkovanju stanovanja iz katerega so razvidne odbitne točke za delno, pretežno ali vidno vlago ali če je predloženo dokazilo pristojnega izvedenca, ki izkazuje prisotnost vlage ali če le-to ugotovi komisija najemodajalca ob samem ogledu)		60

*V primeru, da se točkujejo stanovanjske razmere po točki 4.1.1. ali 4.1.2., se dodelijo točke za zdravstvene razmere prosilcu brez upoštevanja izpolnjevanja pogoja, da priloži zapisnik o točkovanju stanovanja oziroma prostora, v katerem prebiva, iz katerega bi bilo razvidno, da so upoštevane odbitne točke za delno, pretežno ali vidno vlago ali predložiti dokazilo pristojnega izvedenca, ki izkazuje prisotnost vlage.

6. PREDNOSTNE KATEGORIJE PROSILCEV

6.1	Mlade družine, mladi	Označite z X	Točke izpolni komisija
6.1.1	Mlade družine do 35 let (družina z najmanj enim otrokom, v kateri nobeden od staršev ni star več kot 35 let, (rojeni po 1.1.1990) pri čemer se upoštevajo tudi vse druge družinske oblike; za starost 35 let se šteje 35 let, dopolnjenih v letu razpisa)		100
6.1.2	Mladi do 30 let (samski do 30 let, pari – oba do 30 let; rojeni po 1.1.1995; za starost 30 let se šteje 30 let, dopolnjenih v letu razpisa)		100
6.2	Družina z večjim številom otrok	Označite z X	Točke izpolni komisija
6.2.1	Družina z najmanj tremi mladoletnimi otroki (upošteva se tudi zdravniško izkazana nosečnost)		50
6.3	Invalidi in družine z invalidnim članom (invalidnost se točkuje v kolikor oseba ni v institucionalnem varstvu)	Označite z X	Točke izpolni komisija
6.3.1	invalidnost I. kategorije, trajna vezanost na uporabo invalidskega vozička in invalidnost zaradi okvare čuta - slepota, gluhost; (prosilec predloži ustrezno odločbo CSD, ZPIZ Slovenija, Zavoda RS za zaposlovanje)		80
6.3.2	invalidnost II. Kategorije (prosilec predloži ustrezno odločbo CSD, ZPIZ Slovenija, Zavoda RS za zaposlovanje)		60
6.3.3	Invalidnost III. Kategorije (prosilec predloži ustrezno odločbo CSD, ZPIZ Slovenija, Zavoda RS za zaposlovanje)		50
6.3.4.	Invalidnost otroka, ugotovljena po pristojni komisiji (otrok, ki ima zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo, ki jo ugotovi pristojna komisija (izvid in mnenje specialistične pediatrične službe oz. odločba po zakonu, ki ureja usmerjanje otrok s posebnimi potrebami, ter pravilniku, ki ureja organizacijo in način dela komisij za usmerjanje otrok s posebnimi potrebami)		80
6.3.5	Invalidnost družinskega člana s podaljšano roditeljsko pravico		50

6.4.	Družina z manjšim številom zaposlenih (družina z najmanj tremi člani, v kateri je zaposlen samo en družinski član oz. nihče od družinskih članov ni zaposlen)		60
6.5	Prosilec z daljšo delovno dobo, ki je brez stanovanja ali podnajemnik (prosilec predloži izpis zavarovanj ZPIZ-a o pokojninski dobi ali prosilčevo delovno dobo zapiše in overi prosilčev delodajalec)	Označite z X	Točke izpolni komisija
6.5.1	Prosilec je moški – več kot 13 let delovne dobe		50
6.5.2	Prosilec je ženska – več kot 12 let delovne dobe		50
6.6	Žrtve nasilja v družini	Označite z X	Točke izpolni komisija
6.6.1	Prosilec je žrtev družinskega nasilja (upoštevajo se obdobje treh let pred razpisom; kategorija se ne točkuje, če žrtev razpisa kandidira skupaj z osebo, ki nasilje izvaja).		80
6.7	Uvrstitev na prednostno listo na enem izmed javnih razpisov za dodelitev stanovanja	Označite z X	Točke izpolni komisija
6.7.1	Prosilec je bil uvrščen na prednostno listo in še ni bil rešen		50
6.8	Stalnost bivanja prosilca v Občini Kostanjevica na Krki (upoštevajo se stalnost na podlagi potrdila Upravne enote Krško)	Označite z X	Točke izpolni komisija
6.8.1	nad 5 do 10 let		10
6.8.2	nad 10 do 15 let		30
6.8.3	nad 15 do 20 let		50
6.8.4	nad 20 let		80
6.9	Osebe, ki so na dan objave razpisa zaposlene (prosilec ali zakonski/zunajzakonski partner); predloži se potrdilo delodajalca, samozaposleni izpis iz poslovnega registra	Označite z X	Točke izpolni komisija
6.9.1	Zaposlenost prosilca ali zakonskega/zunajzakonskega partnerja		100

7. OPIS DEJANSKIH STANOVANJSKIH RAZMER (obvezen kratek opis stanovanjskih razmer družine prosilca)

8. NETO OSEBNI DOHODKI, upoštevajo se vsi dohodki prosilca in članov prosilčevega gospodinjstva, ki se nameravajo skupaj s prosilcem preseliti v najemno stanovanje

Priloge: kopija povzetka dohodkov za leto 2023 ali odločba za dohodnino za leto 2023, letni izpisek ZPIZ, odločba CSD ali Zavod za zaposlovanje, poslovni izid za leto 2023 za s.p., Študentski servis in druge institucije, kjer je bil pridobljen neto osebni dohodek. V kolikor v koledarskem letu 2023 ni bilo dohodkov se upošteva neto osebni dohodek, izplačan v letu 2024.

9. IZJAVA IN DOKAZILA PROSILCA O MOREBITNIH NEOBDAVČLJIVIH DOHODKIH IN PREJEMKIH PROSILCA IN ČLANOV PROSILČEVEGA GOSPODINJSTVA, KI SE SKUPAJ S PROSILCEM NAMERAVAJO PRESELITI V NAJEMNO STANOVANJE

Podpisani prosilec izjavljam, da skupaj s člani gospodinjstva, ki se nameravajo z mano preseliti v najemno stanovanje, **sem/smo imel/i** v obdobju od 1.1.2023 do 31.12.2023 naslednje neobdavčljive dohodke in prejemke (vpisati skupni znesek posameznih dohodkov in prejemkov v letu 2023 ter za kategorijo drugi dohodki priložiti dokazila):

Vrsta dohodka	Višina dohodka
Regres	
Otroški dodatek	
Preživnina	
Nadomestilo preživnine	
Državna štipendija	
Sredstva za nego in pomoč	
Nagrada skrbniku	
Plačilo rejniku	
Starševski dodatek	
Denarna socialna pomoč	
Varstveni dodatek	

Invalidski dodatek	
Renta iz življenjskega zavarovanja	
Drugi dohodki – priložiti dokazilo	

PRIIMEK IN IME PROSILCA	DATUM PODPISA	PODPIS

oziroma

Podpisani prosilec izjavljam, da skupaj s člani gospodinjstva, ki se nameravajo z mano preseliti v najemno stanovanje, **nisem imel** v obdobju od 1.1.2023 do 31.12.2023 neobdavčljive dohodke in prejeme kot so navedeni v zgornji tabeli.

PRIIMEK IN IME PROSILCA	DATUM PODPISA	PODPIS

10. IZJAVA O DRUGEM PREMOŽENJU PROSILCA IN ČLANOV PROSILČEVEGA GOSPODINJSTVA, KI SE NAMERAVAJO S PROSILCEM PRESELITI V NAJEMNO STANOVANJE

Podpisani prosilec izjavljam, da skupaj s člani gospodinjstva, ki se nameravajo z mano preseliti v najemno stanovanje, smo lastniki ali solastniki naslednjega drugega premoženja:

Vrsta premoženja				
motorno vozilo OBVEZNA PRILOGA: fotokopija prometnega dovoljenja	lastnik/solastnik	znamka	letnik izdelave	vrednost
nepremičnina (stanovanje, vikend, zemljišče,...)	lastnik/solastnik	parc.št.	k.o.	vrednost
delnice in vrednostni papirji	lastnik	vrsta	število	vrednost
drugo: delež v družbi, terjatve, pravice ...	lastnik/solastnik		v odstotkih (%)	vrednost

PRIIMEK IN IME PROSILCA	DATUM PODPISA	PODPIS

11. IZJAVA PROSILCA IN POLNOLETNIH ČLANOV PROSILČEVEGA GOSPODINJSTVA, KI SE NAMERAVAJO S PROSILCEM PRESELITI V NAJEMNO STANOVANJE O IZPOLNJEVANJU RAZPISNIH POGOJEV, O RESNIČNOSTI PODATKOV IN VERODOSTOJNOSTI DOKUMENTOV, O DOVOLITVI PRIDOBIVANJA PODATKOV IZ URADNIH EVIDENC, O SOGLASJU ZA OBJAVO REZULTATOV NA RAZPISU, PODPIS VLOGE

Podpisani izjavljam, da:

- ni nihče najemnik neprofitnega stanovanja, oddanega v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino;
- da nismo lastniki ali solastniki drugega stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki presega 40 % vrednosti primerne stanovanja (navedene omejitve ne veljajo za lastnike in solastnike stanovanj, ki so oddana v najem za nedoločen čas z neprofitno najemnino - denacionalizirana stanovanja); - nismo lastniki drugega premoženja, ki presega 40 % vrednosti primerne stanovanja;
- imamo poravnane vse obveznosti iz prejšnjega neprofitnega najemnega razmerja, vključno s stroški sodnega postopka (ta alineja izjave velja samo za tiste vlagatelje, ki jim je bila najemna pogodba za neprofitno stanovanje odpovedana zaradi neplačevanja obveznosti);

Podpisani izjavljam, da:

so vsi podatki in dokumenti, ki so navedeni v vlogi in priloženi k vlogi resnični in verodostojni. Strinjam se, da se vloga s sklepom zavrže, če se ugotovi, da sem podal neresnične podatke oz. nisem nemudoma sporočil spremembe podatkov v vlogi.

Podpisani izjavljam, da: dovoljujem Občini Kostanjevica na Krki, v postopku oddaje neprofitnih stanovanj v najem, pridobitev, vpogled, prepis, izpis ali kopiranje osebnih podatkov iz uradnih evidenc in zbirk osebnih podatkov pri vseh upravljavcih zbirk osebnih podatkov, ki štejejo za davčno tajnost ter občutljivih osebnih podatkov, na podlagi določb zakonov, ki urejajo varstvo osebnih podatkov, splošni upravni postopek in davčni postopek. Prav tako kot zakoniti zastopnik dovoljujem vpogled v osebne podatke svojih, v vlogi navedenih otrok, ki še niso polnoletni.

Podpisani prosilec izjavljam, da: soglašam s tem, da če bom izpolnjeval pogoje za uvrstitev na prednostno listo, se moje ime in priimek javno objavi na prednostni listi upravičencev.

PRIIMEK IN IME	DATUM PODPISA	PODPIS
prosilec		
partner (zakonski/zunajzakonski)		

poletoletni otrok		
poletoletni otrok		

12. UPRAVNA TAKSA V ZNESKU 22,60 EUR

Prosilec nalepi potrdilo o plačilu upravne takse (potrdilo o plačilu, če je taksa plačana z elektronskim plačilom oz. plačilni nalog, če je taksa plačana s plačilnim nalogom na pošti ali banki in nakazana na račun **SI56 0110 0597 0309 196, sklic 76961-7111002**).

prostor za potrdilo o plačilu upravne takse

LISTINE, KI SE PRILOŽIJO VLOGI:

K vlogi za pridobitev neprofitnega stanovanja v najem **morajo prosilci nujno priložiti** potrdila, listine in priloge navedene **pod tč. 1., 3., 5.**, druge listine pa, če na njihovi podlagi uveljavljajo dodatne točke:

1. izpolnjen obrazec vloge z izpolnjeno in podpisano izjavo o drugem premoženju prosilca in ožjih družinskih članov - članov gospodinjstva, ki kandidirajo skupaj s prosilcem, izjavo o resničnosti podatkov in verodostojnosti priloženih dokumentov, izjavo o dovolitvi pridobivanja podatkov iz uradnih evidenc in zbirk, izjavo o soglasju za objavo rezultatov prosilca na razpisu, izjavo o premoženjskem stanju ter potrdilo o plačani upravni taksi;
2. dokazilo o skupnem neto dohodku v obdobju od 01.01.2023 do 31.12.2023 (dohodninska odločba, letno potrdilo ZPIZ) in potrdilo o morebitnih neobdavčljivih dohodkih in prejemkih prosilca in članov gospodinjstva, izplačanih v koledarskem letu 2023 s pisno privolitvijo, da razpisnik pridobi podatke iz uradne evidence (za dohodek se štejejo preživnina, nadomestilo preživnine, nagrada skrbniku, plačilo delo rejniku, starševski dodatek, otroški dodatek, denarna socialna pomoč, varstveni dodatek, invalidski dodatek, sredstva za nego in pomoč ...). V kolikor prosilec razpisniku ne dovoljuje, da podatke pridobi iz uradnih evidenc, mora sam priložiti navedena dokazila;
3. dokazilo o vseh izplačanih neto plačah v letu 2024, če v koledarskem letu 2023 ni bilo dohodkov iz delovnega razmerja (prosilec in člani gospodinjstva);
4. kopijo poročnega lista oziroma notarsko overjeno izjavo o obstoju zunajzakonske skupnosti (**Priloga 1**) ali dokazilo, da imata partnerja skupnega otroka, čeprav ne živita na istih naslovih (v kolikor bodo s prosilcem uporabljali stanovanje tudi drugi člani gospodinjstva);
5. veljavno dokazilo o stanovanjskem statusu: opis bivalnih razmer, če je prosilec brez stanovanja; najemna ali podnajemna pogodba; dokazilo o bivanju pri starših ali sorodnikih: potrdilo o stalnem prebivališču in

- gospodinjski skupnosti za starše oziroma sorodnike; lastniki dokazilo o (so)lastništvu - zemljiškoknjižni izpisek, prodajna pogodba, dokazilo o plačani najemnini oziroma podnajemnini;
6. potrdilo o zaposlitvi prosilca, njegovega zakonskega oziroma zunajzakonskega partnerja (izda delodajalec), samozaposleni izpis iz poslovnega registra;
 7. v primeru bivanja v neprimernem stanovanju dokazilo o kvaliteti bivanja – stanovanje ovrednoteno z največ 150 točkami po starem sistemu točkovanja (Pravilnik o merilih in načinu za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistemu točkovanja; Uradni list SRS, št. 25/81 in 65/99) oziroma 170 točkami po novem sistemu točkovanja Pravilnik o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb, Uradni list RS, št. 127/04 in 69/05: (zapisnik o točkovanju stanovanja, v kolikor zapisnika ni ga je potrebno naročiti pri osebi, ki lahko opravljajo točkovanje stanovanja na podlagi Pravilnika o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih (Uradni list RS, št. 127/04 in 69/05);
 8. v primeru utesnjenosti – navedba stanovanjske površine z opisom posameznih prostorov in navedbo površin ter navedbo števila oseb, ki imajo v tem stanovanju prijavljeno stalno prebivališče in posamezne prostore uporabljajo;
 9. kopijo izpiska iz rojstne matične knjige za vsakega otroka;
 10. odločba o zakonski dolžnosti preživljanja člana gospodinjstva, starega nad 65 let;
 11. odločbo socialne službe o ločenem življenju roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernih stanovanjskih razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu, če so razlog oddaje neprimerne stanovanjske razmere);
 12. dokazilo o statusu roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec) - dokazilo, da je preživnina neizterljiva oziroma odločbo o prejemanju preživnine iz preživninskega sklada. Neizterljivost se dokazuje z izvršilnim predlogom oziroma sklepom o izvršbi zoper zavezanca za plačilo;
 13. potrdilo osebnega zdravnika, iz katerega je razvidna diagnoza kronična bolezen zgornjih dihal ali astma kot posledico slabih stanovanjskih razmer. Potrdilo ne sme biti starejše od 30 dni;
 14. dokazilo o skupni delovni dobi prosilca (izda Zavod za pokojninsko in invalidsko zavarovanje);
 15. potrdilo o stalnosti bivanju v Občini Kostanjevica na Krki prosilca (izda UE Krško);
 16. zdravniško potrdilo o nosečnosti ali kopija materinske knjige;
 17. dokazilo o invalidnosti I., II., III. kategorije za prosilca ali družinskega člana (odločba Centra za socialno delo, Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje, Zavoda za zaposlovanje, Zavoda za zdravstveno zavarovanje RS);
 18. odločba, izvid, mnenje pristojne komisije o razvrstitvi otroka, mladostnika ali mlajše polnoletne osebe glede na zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo ali odločba o podaljšanju roditeljske pravice;
 19. strokovno mnenje centra za socialno delo ter vladnih in nevladnih organizacij (materinski domovi, zatočišča – varne hiše, zavetišča, centri za pomoč žrtvam kaznivih dejanj), ki nudijo psihosocialno pomoč ob nasilju v družini (upošteva se mnenje, ki na dan razpisa ni starejše od treh let);

Potrdila, ki ne izkazujejo trajnega statusa, ne smejo biti starejša od 30 dni od objave razpisa.

Obvezno izpolniti in podpisati

če prosilec biva v zunajzakonski skupnosti

I Z J A V A

(izjavo overi notar ali upravna enota)

O OBSTOJU ZUNAJZAKONSKE SKUPNOSTI

Prosilec-ka za dodelitev neprofitnega stanovanja v najem

_____ priimek
in ime, naslov

in

partner-ica _____ priimek
in ime, naslov

i z j a v l j a v a

da od _____ živiva v zunajzakonski skupnosti v skladu s predpisi o
datum

zakonski zvezi in družinskih razmerjih in da med nama ne obstajajo razlogi, da ne bi mogla
veljavno skleniti zakonske zveze.

Seznanjena sva, da se zunajzakonska partnerja štejeta partnerja, ki živita dalj časa v življenjski
skupnosti, ki je po zakonu o zakonski zvezi in družinskih razmerjih v pravnih posledicah izenačena
z zakonsko zvezo.

PRIIMEK IN IME	DATUM PODPISA	PODPIS
prosilec		
partner (zunajzakonski)		

